

**IMOBILIÁRIA ZONA NORTE LTDA**AV. SÃO PEDRO, 1093 - PORTO ALEGRE - FONE: 3061.0300  
CNPJ Nº 89.152.185/0001-63 - CRCI 351**CADASTRO DE FIADORES**

Nome Completo:				Sexo:	Idade:	Nacion.:	Estado Civil:
Nome do Pai:				Nome da mãe:			
Profissão:	Nasct.:	CIC:	RG:	Exp.por:	Data:		
End. Residencial:			Nº.:	Ap.:	Bairro:		
Cidade:	CEP.:	Fone:		Celular:			
Dados Profissionais-Empresa:			Endereço da Empresa:				
Fone:	Tempo Serviço:	Cargo:		Remuneração Mensal:			
Se mora em prédio alugado, informe: Aluguel R\$:			Adm.ou Proprietário:		End.Adm.ou Prop.:		
Tem títulos Protestados? Valor Total:			Responde a algum Processo? Natureza da Ação:		Valor R\$:		
Referências Comerciais: a) Empresa:			Endereço:			Fone:	
b) Empresa:			Endereço:			Fone:	
Referências Bancárias: a)Banco:		Agência:	b)Banco:			Agência:	
Cônjuge Nome Completo:			Regime de Bens:	Emp.onde Trabalha:			
Endereço da Empresa:		Fone:	Cargo:		Remuneração: R\$		
Outras Rendas:	Aposentadoria: R\$	Pensão: R\$	Aluguéis: R\$	R\$	Total:		
Prop. Imóveis do Casal: 1)Rua: nr.			Aptº:	Cidade:			
Matrícula:	Zona Registro:	Livro:	Folhas:	Valor Atual:			
2)Rua: nr.			Aptº:	Cidade:			
Matrícula:	Zona Registro:	Livro:	Folhas:	Valor Atual:			
3)Rua: nr.			Aptº:	Cidade:			
Matrícula:	Zona Registro:	Livro:	Folhas:	Valor Atual:			
Automóvel: Marca:		Ano:	Cor:	Está Alienado? ( ) Não ( ) Sim			
Afiançado Nome:		Endereço do Imóvel Pretendido:		Finalidade da Locação	Aluguel:R\$		

**OBSERVAÇÕES:**

a) Os Fiadores devem ser pessoas físicas não se admitindo os que prestam fiança mediante pagamento (fiadores profissionais);

b) Os Imóveis dos Fiadores devem estar escriturados, registrados, livres de ônus e localizados na mesma cidade do imóvel pretendido para locação.

c) Apresentar para conferência, xerox simples dos seguintes documentos: Carteira de Identidade, Cartão CIC, certidão de casamento, declaração de bens do imposto de renda do último exercício (na íntegra), contra-cheque de rendimentos (salários), Carteira de trabalho (páginas da foto, qualificação e contrato de trabalho), escrituras dos imóveis, comprovante de residência (conta de luz ou de telefone residencial), certificado de propriedade do carro e xerox do CPF e Carteira de Identidade do cônjuge.

\* Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para complementar o cadastro.

Porto Alegre, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Feador

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Cônjuge do Feador