

Política de Privacidade

O presente termo apresenta a maneira como as informações e dados pessoais serão utilizados e protegidos pela Imobiliária Zona Norte Ltda. As condições são válidas para os usuários do site www.imobiliariazonanorte.com.br, sendo público geral, clientes, fornecedores, parceiros ou corretores. Nesse site, o usuário poderá ter acesso a informações relacionadas à compra, venda ou locação de imóveis e administração de condomínios. O acesso e utilização do site indica que o usuário está de pleno acordo com a presente Política de Privacidade da Imobiliária Zona Norte Ltda.

Segurança e Proteção das Informações

A segurança das informações é de suma importância para a Imobiliária Zona Norte Ltda., que utiliza medidas técnicas e administrativas para proteger os dados pessoais de seus usuários de acessos não autorizados, situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou difusão, com o padrão de segurança usualmente adotado pelo mercado para a proteção de dados pessoais. As informações pessoais de clientes e visitantes são de acesso restrito apenas àqueles colaboradores ou outras partes que necessitarem destes dados para a execução e o desempenho de suas funções. Entretanto, apesar de serem utilizados todos os meios cabíveis e viáveis, a Imobiliária Zona Norte Ltda. não se responsabiliza por falhas no servidor ou na internet, ou por qualquer prejuízo causado ao usuário em virtude de ataques “hacker”, vírus e semelhantes, durante a navegação no site. Também não é de sua responsabilidade eventuais interrupções devido a motivos técnicos, ou qualquer outra circunstância.

Os valores e as informações exibidas neste site poderão sofrer mudanças sem aviso prévio. Desta maneira, preços e informações devem ser oportunamente confirmados pelo setor comercial da Imobiliária Zona Norte Ltda.

Princípios e Fundamentos

A Imobiliária Zona Norte Ltda. realiza o tratamento de seus dados pessoais de acordo com os princípios da boa-fé, finalidade, adequação, necessidade, livre acesso, qualidade de dados, segurança, prevenção, não discriminação e transparência. Todo tratamento de dados realizado pela Imobiliária Zona Norte Ltda. estará baseado em fundamento legal e se dará de forma adequada com a finalidade da sua coleta.

Dados coletados

A Imobiliária Zona Norte Ltda. poderá obter certos dados pessoais dos usuários do site www.imobiliariazonanorte.com.br, como: informações de contato (nome, número de telefone, endereço postal e e-mail); usuário e senha; outras informações pessoais contidas no conteúdo que você escolher enviar no site (como informações enviadas em um formulário de contato). Além disso, durante visitas ao site, a Imobiliária Zona Norte Ltda. pode obter certas informações por meios automatizados, como cookies e registros do servidor da web. As informações coletadas dessa maneira podem incluir endereços IP, tipo de sistemas operacionais, tipo de navegador, domínio e outras configurações do sistema.

Cookies

A Imobiliária Zona Norte Ltda. utiliza cookies, em seu site www.imobiliariazonanorte.com.br somente para o controle de audiência e navegação neste ambiente.

Utilização de Dados

A Imobiliária Zona Norte Ltda. zela pela privacidade dos usuários. Por esse motivo, os dados pessoais coletados serão utilizados em razão de obrigação legal ou regulatória, execução de contrato ou medidas que o antecedem, mediante a obtenção de seu consentimento livre e expresso, para proteção do crédito e/ou em decorrência do legítimo interesse que possuímos, neste último caso, alinhado com as suas expectativas. Os dados pessoais obtidos através do site www.imobiliariazonanorte.com.br poderão ser utilizados somente com o intuito de viabilizar o encaminhamento de informações a respeito de produtos ou serviços solicitados através do site ou por outro meio. Os dados armazenados pela Imobiliária Zona Norte Ltda. são aqueles fornecidos pelos usuários de forma direta pelo site da empresa ou por meio dos portais imobiliários parceiros.

Divulgação de Dados

A Imobiliária Zona Norte Ltda. não compartilha, vende ou divulga informações pessoais coletadas dos usuários, exceto conforme descrito nesta Política de Privacidade. Contudo, a Imobiliária Zona Norte Ltda. pode compartilhar as informações pessoais dos usuários com parceiros e fornecedores de produtos e serviços, quando necessário para a execução do serviço contratado pelo usuário e/ou para o exercício de suas atividades. A Imobiliária Zona Norte Ltda. também pode divulgar informações dos usuários (i) se for obrigada a fazê-lo por lei, regulamento ou processo legal (como uma ordem judicial ou intimação), (ii) em resposta a solicitações de agências governamentais, como autoridades policiais, ou (iii) quando acreditar que a divulgação

é necessária ou apropriada para evitar danos físicos ou perdas financeiras, ou em conexão com uma investigação de atividade fraudulenta ou ilegal. À Imobiliária Zona Norte Ltda. é reservado o direito de transferir qualquer informação dos usuários no caso de venda ou transferência toda ou parte de seus negócios ou ativos (inclusive no caso de uma reorganização, dissolução ou liquidação).

Direitos dos titulares de dados

A Imobiliária Zona Norte Ltda. garante ao titular de dados o exercício dos direitos previstos na lei aplicável, dentre eles: a confirmação da existência de tratamento de seus dados pessoais; o acesso a esses dados; a correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados; a anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com a LGPD; portabilidade de seus dados pessoais, mediante requisição expressa; a eliminação de dados tratados com consentimento do autor, em observância aos prazos de guarda aplicáveis; a obtenção de informações sobre entidades públicas e privadas com os quais a Imobiliária Zona Norte Ltda. compartilhou seus dados; informações sobre a possibilidade de não fornecer o consentimento e sobre as consequências da negativa; revogação do consentimento, nos termos da LGPD.

Prazos de guarda de dados

A Imobiliária Zona Norte Ltda. manterá os dados de usuários pelo tempo que esses tiverem vínculo com a empresa. Após o encerramento deste, a Imobiliária Zona Norte Ltda. poderá continuar mantendo os seus dados em razão de obrigações legais ou do seu interesse legítimo, para ajudar a responder demandas legais e/ou auditorias, e por demais causas, como combater fraude e responder a requisições de órgãos regulatórios.

Direito a Propriedade Intelectual

O uso, para qualquer finalidade, das expressões “Imobiliária Zona Norte Ltda.”, “ImobiliariaZonaNorte.com.br”, “izn.poa.br”, como nome empresarial, nome de domínio ou marca, bem como o conteúdo de toda e qualquer tela relativa aos serviços do portal que o usuário acesse, são de propriedade da Imobiliária Zona Norte Ltda., e estão protegidos pelas leis e tratados internacionais de direito autoral, marcas, patentes, modelos e desenhos industriais. O uso indevido e a reprodução total ou parcial dos conteúdos referidos acima são expressamente proibidos, salvo quando autorizado expressamente pela Imobiliária Zona Norte Ltda.

Fica o usuário obrigado a não fazer menção publicamente ou atribuir informações a Imobiliária Zona Norte Ltda. em qualquer que seja a mídia, para fins de publicidade ou propaganda, ou ainda que seja para informar e/ou influenciar terceiros. O usuário não

poderá usar ou reproduzir, para qualquer que seja o fim, direta ou indiretamente, a marca da Imobiliária Zona Norte Ltda., ou mencionar qualquer tipo de endosso, ou qualquer grau de relacionamento empresarial com a mesma.

Fica o usuário proibido de utilizar os direitos de propriedade intelectual da Imobiliária Zona Norte Ltda.. Da mesma forma, é proibido o registro de marca similar ou mesmo igual e que possam de alguma forma, confundir-se com as marcas da Imobiliária Zona Norte Ltda..

Os usuários podem informar a Imobiliária Zona Norte Ltda. sobre qualquer uso por terceiro não autorizado das marcas do mesmo, bem como outros direitos de propriedade intelectual dispostos no site.

Alterações na Política de Privacidade

À Imobiliária Zona Norte Ltda. é reservado o direito de alterar os termos e a política de uso e privacidade a qualquer momento, sem necessidade de aviso prévio. Todas as alterações e atualizações serão redigidas nessa área do site.

Formas de Contato

Em caso de dúvida ou comentário sobre esta Política de Privacidade, ou se desejar exercitar seus direitos e ter acesso a mais informações sobre o tratamento dos seus dados pessoais, envie e-mail para o nosso Encarregado: zonanorte@imobiliariazonanorte.com.br.